

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.50
Договор управления №:	165
Площадь дома:	4727,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	1482620,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	726586,92
---	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	671123,31	679838,66	-8715,35	679838,66
	Итого:		671123,31	679838,66	-8715,35	679838,66
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	1802677,85	1805162,14	-2484,29	1805162,14
	ХВС	33,79	282905,9	280825,71	2080,19	280825,71
	Водоотведение ХВ	23,29	148238,21	148697,4	-459,19	148697,4
	ГВС: ХВС для ГВС	33,79	1009685,25	1002309,1	7376,15	1002309,1
	Водоотведение ГВ	23,29	118111,22	118321,1	-209,88	118321,1
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		3361618,43	3355315,45	6302,98	3355315,45
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1531,65	-1531,65	1531,65
	Домофон	50	53550	54144,86	-594,86	54144,86
	Наем уборка подъезда	8,98	43639,5	39657,55	3981,95	39657,55
	Кабельное телевидение	110	8250	6050	2200	6050
	98	3528	4697,96	-1169,96	4697,96	
	Итого:		108967,5	106082,02	2885,48	106082,02
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	116862,96	118776,98	-1914,02	9321,8
	Итого:		116862,96	118776,98	-1914,02	9321,8

Долг на 31.12.2022	1457870,26	в т.ч. свыше 3-х месяцев	869376,15
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	378399,8
Поступило за год	123576,98
Освоено в текущем году	9321,8

Виды работ	Стоимость работ
Замена почтовых ящиков	9321,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **492654,98**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	67154,14
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	443169
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	67154,14

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок